



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ  
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ “ЗЕМЕДЕЛИЕ” – СИЛИСТРА

7500 Силистра, ул. "Христо Смирненски" №2, ет. 3, ПК 5 тел./факс 086/822 063; 822 186; 821 989  
E-mail: ODZG\_Silistra@mzg.government.bg

**ЗАПОВЕД**  
**№ РД 04 – 75/07.06.2021г.**  
**гр. Силистра,**

На основание чл.24а, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 47ж, ал.1 и ал. 4 от Правилника за приложение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) и Заповед № РД 46 - 122 от 22.03.2021 г на министъра на земеделието, храните и горите, обнародвана в държавен вестник бр. 32 от 16.04.2021 г. и публикувана във вестник „24 часа“ от 19.04.2021 г., и писмо на МЗХГ с изх. № 66 – 1760/03.06.2021 г. за изразяване на съгласие за обявяване на първа тръжна сесия за стопанската 2021/2022 година.

**НАРЕЖДАМ:**

**1. Откривам процедура за провеждане на търг (първа тръжна сесия) с тайно наддаване за отдаване под наем и аренда на свободните земеделски земи от държавния поземлен фонд (ДПФ) в област Силистра за стопанската 2021/2022 г. за отглеждане на едногодишни полски култури и за създаване на трайни насаждения, както следва:**

**1.1. За отдаване под наем** на земеделски земи от Държавния поземлен фонд (ДПФ) в област Силистра, с начин на трайно ползване – стопански двор – нива/изоставена земя, за отглеждане на едногодишни полски култури, **за срок от една стопанска година – 2021/2022г.,** съгласно приложения списък с имоти от ДПФ.

**1.2. За отдаване под аренда** на свободни земеделски земи от Държавния поземлен фонд (ДПФ) в област Силистра, за отглеждане на едногодишни полски култури – за срок от **десет стопански години,** съгласно приложения списък с имоти от ДПФ.

**1.3. За отдаване под аренда на земеделски земи от Държавния поземлен фонд (ДПФ) за създаване и отглеждане на трайни насаждения,** съгласно приложения списък с имоти от ДПФ, като срока за отдаване зависи от вида на насаждението съгласно Наредба за базистните цени на трайните насаждение.

**2. Обект на търга** са свободните земеделски земи от ДПФ, подробно описани по общини, землища, имоти, начин на трайно ползване, форма на отдаване (наем, аренда), срок за предоставяне, начална тръжна цена и размер на депозита в списък /Приложение №1/, който е неразделна част от настоящата заповед.

**3. Условия за участие:** В търга могат да участват физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които отговарят на условията посочени в чл. 47в, ал. 1 от ППЗСПЗЗ за всички или за отделни поземлени имоти в землищата, описани в списъка по т. 2.

**4. Началната тръжна цена и размера на депозита за участие в търга** са определени в /Приложение №1/ представляващо неразделна част от заповедта. Размерът на депозита за участие в търга е определен със Заповед № РД 46 - 122 от 22.03.2021г., на министъра на земеделието, храните и горите, и е както следва:

**4.1. Размер на депозита за участие в търга е както следва:**

➤ за отглеждане на едногодишни полски култури е 20% от началната тръжна цена, умножена по площта на имота,

➤ за създаване и отглеждане на трайни насаждения е 20.00 лв./дка.

**5. Условия за плащане на цената и депозита** - плащанията се извършват в български лева, по банков път, по следната сметка:

**УниКредит Булбанк АД – клон Силистра**  
**IBAN: BG 44 UNCR 7000 3319 6854 71,**  
**BIC: UNCRBGSF**  
**Получател ОД „Земеделие” - гр. Силистра**

**6. Място и срок за получаване и подаване на документите за участие в търга.** Документите за участие в търга се получават и подават в сградата на ОД “Земеделие”- гр. Силистра, ул. ”Христо Смирненски” № 2, ет. 3, стая №17, всеки работен ден от 9,00 до 17,00 ч., в срок до **09.07.2021 г.**, включително. Документите се представят в запечатан непрозрачен плик, адресиран до областна дирекция "Земеделие" - Силистра с указанието **"за участие в търг по Заповед № РД 04 – 75/07.06.2021г."** и посочване на землището и общината за която се подават.

Документите за участие в търга, могат да се изтеглят и от интернет страницата на ОД „Земеделие“ – гр. Силистра - <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Silistra/bg/Home.aspx>

**7. Информация за земите - обект на търга** е изложена на Информационното табло на ОД “Земеделие” – гр. Силистра, ул. ”Христо Смирненски” № 2, ет.3 и Общински служби по земеделие - за земите обект на търга на територията на съответната община, както и на интернет страницата на ОД „Земеделие” – гр. Силистра <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Silistra/bg/Home.aspx>

**8. Търгът ще се проведе в ОД „Земеделие“ – гр. Силистра, ул. ”Христо Смирненски” № 2, ет.3, със задължително присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица, както следва:**

**8.1.** На 13.07.2021г., /Вторник/ от 10.00 часа за земите от ДПФ находящи се в землищата на Община Кайнарджа.

**8.2.** На 14.07.2021г., /Сряда/ от 10.00 часа за земите от ДПФ находящи се в землищата на Община Тутракан.

**8.3.** На 14.07.2021г., /Сряда/ от 14.00 часа за земите от ДПФ находящи се в землищата на Община Главиница.

**8.4.** На 15.07.2021г., /Четвъртък/ от 10.00 часа за земите от ДПФ находящи се в землищата на Община Силистра.

**8.5.** На 15.07.2021г., /Четвъртък/ от 14.00 часа за земите от ДПФ находящи се в землищата на Община Алфатар.

**8.6.** На 16.07.2021г., /Петък/ от 10.00 часа за земите от ДПФ находящи се в землищата на Община Дулово.

**8.7.** На 16.07.2021г., /Петък/ от 14.00 часа за земите от ДПФ находящи се в землищата на Община Ситово.

**9.** В случаите по чл. 47л, от ППЗСПЗЗ стъпката за наддаване е в размер на 1,00 / един/ лев от предложената в заявлението цена.

**10. Заповедта и образците на документите да се изложат на Информационното табло на ОД “Земеделие” – гр. Силистра, ул. ”Христо Смирненски” № 2, ет.3 и Общински служби по земеделие - за земите обект на търга на територията на съответната община, както и на интернет страницата на ОД „Земеделие”–гр.Силистра <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Silistra/bg/Home.aspx>**

**Гинка Катева**                      „П“  
**Директор ОД „Земеделие” Силистра**